

Ev. č.: ZMR-ST-143-2024

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY
A
ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

na veřejnou zakázku malého rozsahu

Protihluková opatření 2024 - Realizace IPO – Velké Meziříčí

Poptávkové řízení je zahájeno ve smyslu § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon), tedy mimo režim citovaného zákona a v souladu s platnými pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách Kraje Vysočina a příspěvkových organizací zřizovaných Krajem Vysočina.

V Jihlavě dne: viz podpis

Ing. Radovan Necid, ředitel organizace

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny,
příspěvková organizace

Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace
Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava

Zastoupený: Ing. Radovanem Necidem, ředitelem organizace

IČO: 00090450

DIČ: CZ00090450

Kontaktní osoba: Alena Janoušková
oddělení veřejných zakázek

Telefon: 567 117 164

E-mail: ksusv@ksusv.cz

Datová schránka: 3qdn8g

Obecná URL: www.ksusv.cz

Profil zadavatele: https://ezak.kr-vysocina.cz/profile_display_189.html

Nadřízený orgán: Kraj Vysočina
Zřizovatel:

Charakteristika zadavatele, úvod

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, jako veřejný zadavatel ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) **vyzývá tímto dodavatele** k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu.

Podle druhu a způsobu zadávání jde o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce (dále jen „veřejná zakázka“) zadávanou v poptávkovém řízení.

1. Předmět veřejné zakázky

1.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení díla, které spočívá v realizaci stavebních prací **Protihluková opatření 2024 - Realizace IPO – Velké Meziříčí**, v Kraji Vysočina, okres Žďár nad Sázavou, v rozsahu stanoveném touto zadávací dokumentací.

Předmět díla spočívá ve výměně oken a zajištění přímého nuceného větrání obytných domů chráněné zástavby zasažené hlukem z dopravy, provedení a obstarání veškerých prací potřebných k dokončení výše uvedené veřejné zakázky a jejímu úspěšnému předání zadavateli. Veškerá plnění a práce související se splněním díla zabezpečí zhotovitel na svůj náklad.

2. Technické podmínky

2.1. Skutečný rozsah předmětu plnění

Před realizací stavebních prací si musí vybraný účastník zajistit přeměření stávajícího stavu a pro skutečné provedení zajistit dodávku v potřebných rozměrech a vlastnostech.

Při sestavování nabídky musí účastník kalkulovat s rizikem, že doměřením stavu může dojít ke změnám v rozměrech oken.

2.2. Jednání s vlastníky objektů

Práce jsou realizovány na objektech ve vlastnictví třetích osob.

2.2.1 V rámci plnění předmětu veřejné zakázky je vybraný účastník povinen projednat postup plnění s vlastníky objektů před zahájením prací.

2.2.2 V případě, že vlastník objektu nebude souhlasit s provedením protihlukových opatření dle zadávacích podmínek je vybraný zhotovitel povinen získat prohlášení vlastníka o odmítnutí provedení úprav.

Předmětem Zakázky jsou chráněné prostory, tj. obytné místnosti u objektů dle specifikace uvedené ve Formuláři pro rekapitulaci nabídkové ceny (přílohy A1) - pořadové číslo objektu, číslo popisné, pasport oken, poloha fasády, typ oken, počet oken, požadovaná hodnota akustické neprůzvučnosti R_w , přibližné rozměry oken.

2.3. Výměnou oken a dodávkou přímého nuceného větrání se rozumí:

2.3.1. Přeměření a zjištění stávajícího stavu oken na obytných domech, tedy podrobnou pasportizaci oken včetně památkově chráněných objektů a to i se zajištěním souhlasného vyjádření těchto orgánů (odbor památkové péče místně příslušného stavebního úřadu). Požadavky památkové péče Městského úřadu Velké Meziříčí a Národního památkového ústavu jsou uvedeny ve formuláři pro rekapitulaci nabídkové ceny a ve sdělení památkové péče.

2.3.2. Provedení demontáže (vybourání) stávajících oken včetně parapetu.

2.3.3. Dodávka nového okna ve tvaru stávajícího okna včetně utěsnění.

- Dodána budou okna standardního provedení, shodné barvy rámu s původním provedením, se splněním požadavku akustické neprůzvučnosti (Akustická neprůzvučnost $[R_w]$ je vztažena k celému výrobku – tedy okenní prvek včetně osazení: zasklení, rám, ventilační systém, systém osazení) a se splněním požadavků památkové péče uvedených ve formuláři pro rekapitulaci nabídkové ceny.
- Členění oken bude dle stávajících oken tak, aby nedošlo k zásadní změně průřezů jednotlivých poptávaných stavebních objektů se zachováním velikosti, členění v subtilní profilaci a funkčního otevírání jednotlivých okenních křídel dle

vzoru oken stávajících a s použitím izolačního zasklení. Důraz bude kladen na zachování zdobných prvků.

- Nová okna budou s ostatními staršími okny vytvářet jeden výtvarný soubor, to znamená, že budou zachovávat stávající způsob otevírání, tvarosloví (např. dvoukřídlé dovnitř otvíravé jednoduché, členěné na šest tabulek), a barevnosti. Kování bude historizující a přiměřeně stylové. Je možné užití dvojskel za předpokladu, že budou příčně nalepené na vnějších stranách skel, včetně instalace meziskelní lišty (duplexu). Distanční rámeček bude v barvě rámu. Výplň bude osazena až na úroveň zdiva tak, aby byla zachována maximální světlost otvoru a pohledová šíře rámu nad omítkou byla co nejmenší. Špalety budou po výměně zednický zapraveny.
- S ohledem na skutečnost, že k výměně oken může být požadována pouze část stávajících oken, bude nutné při návrhu jejich detailního zpracování respektovat způsob provedení oken zbývajících, neboť výsledný stav nesmí i s přihlédnutím na hodnotu exteriérové části domu působit nesourodým dojmem.
- Otevírání okenních křídel u všech oken bude respektovat minimálně stávající stav otevírání oken.
- Neprůzvučnost použitého izolačního dvojskla by měla být minimálně o 2 – 5 dB vyšší než požadavek na okno jako celek (v závislosti na požadované neprůzvučnosti).

2.3.4. Montáž nového okna

- Vnitřní i venkovní spáry ošetřit difúzními uzávěry – ne tmelením. K dokončení plnění patří rovněž i úprava okenního ostění, nadpraží a stavební části parapetu do původního stavu, doplnění chybějících povrchů v místech původních oken, výmalba vnitřního ostění a úklid po skončení stavebních prací v prostoru výměny okna.
- Při provádění stavebních prací nesmí dojít k narušení statiky nosných částí konstrukcí.
- Vlastní práce v jedné bytové jednotce realizovat vždy nejdéle ve dvou dnech tak, aby minimálně zasahovaly do chodu domácnosti jednotlivých dotčených nemovitostí.
- Trvale zachovat přístup a příjezd na pozemky dotčených vlastníků nemovitostí včetně sousedních pozemků.

2.3.5. Dodávka a montáž parapetu

Výměna parapetů ve venkovní části objektů za pozinkované s povrchovou úpravou ve stávající barvě a u vnitřních materiál plast bílé barvy, pokud je jiný barevný odstín za cenu bílé, možno zvolit dle domluvy s majitelem nemovitosti a možností dodavatele a uvést následně do Dohody.

2.3.6. Provedení akustické štěrby v rámu okna pro přímé nucené větrání

- Akustická štěrbina bude zabudována v rámu dodávaného nového okna, tj. již z výroby bude součástí dodávky nového okna. Společně s oknem musí splňovat požadovanou akustickou neprůzvučnost [Rw] vztaženou k celému výrobku. Akustická štěrbina musí zajistit dostatečný výkon pro větrání místností s rozměry uvedenými ve formuláři pro rekapitulaci nabídkové ceny.
- Součástí provedení a ocenění akustické štěrby v rámu okna musí být všechna příslušenství a připojení potřebná k řádnému fungování štěrby (např. připojení elektro, pokud je vyžadováno)
- Ocenění provedení akustické štěrby v rámu okna bude ve formuláři uvedeno samostatnou nabídkovou cenou – viz formulář pro rekapitulaci nabídkové ceny sloupec „Cena provedení akustické štěrby v rámu okna (bez DPH)“.

2.3.7. Odvoz a likvidace stavební suti a vybouraných oken. Zajištění dokladu o likvidaci vybouraných oken, který dodavatel dodá objednateli.

2.3.8. Zařízení staveniště, které je věcí dodavatele.

- 2.3.9. Realizace prací na základě předem odsouhlaseného harmonogramu prací dle platných předpisů a norem.
- 2.3.10. Demontáž stávajících okenních otvorů a provedení dalších souvisejících prací tak, aby nedošlo ke znečištění a škodám na fasádě a majetku dotčených objektů a vybavení vlastníků nemovitostí.
- 2.3.11. Po skončení prací dodavatel sepiše s každým vlastníkem nemovitosti předávací protokol, který bude obsahovat zejména:
- název zakázky,
 - identifikaci objektu,
 - popis předmětu předání s uvedením počtu oken, rozměry, tvarem, způsobem otevírání, profilu, kování, barvy, počtu a typu akustických štěrbin v rámu okna pro přímé nucené větrání, tvaru a barvy venkovního krytu akustické štěrbin, apod.
- 2.4. Vítězný dodavatel před zahájením prací zajistí následující:
- 2.4.1. Podrobnou pasportizaci oken včetně památkově chráněných objektů, a to i se zajištěním souhlasného vyjádření těchto orgánů (odbor památkové péče místně příslušného stavebního úřadu).
- 2.4.2. Seznámení vlastníků dotčených nemovitostí s realizačními opatřeními a jejich termínem provádění.
- 2.4.3. Jednání s vlastníky objektů, za účelem uzavření vzájemné Dohody.
- V Dohodě bude ujednáno
- souhlas vlastníka nemovitosti se vstupem do nemovitosti k realizaci a výměně oken a případnému kontrolnímu měření,
 - souhlas / nesouhlas vlastníka nemovitosti s provedením akustické štěrbin v rámu okna pro přímé nucené větrání
 - souhlas vlastníka s uvedením počtu oken, rozměry, tvarem, způsobem otevírání, profilu, kování a barvy oken, barvy parapetu
 - souhlas vlastníka s uvedením počtu a typu akustických štěrbin v rámu okna pro přímé nucené větrání, tvaru a barvy venkovního krytu akustické štěrbin (v případě souhlasu s provedením akustické štěrbin v rámu okna)
 - jiný než bílý odstín u vnitřních parapetů dle bodu 2.3.5
- Kopie uzavřených Dohod v jednom vyhotovení předá zhotovitel také objednateli.
- 2.5. V případě, nesouhlasu vlastníka nemovitosti s výměnou oken nebo s provedením akustické štěrbin v rámu okna pro přímé nucené větrání, budou tyto změny uvedeny v Dohodě a tyto práce nebudou provedeny. Jakékoliv další případné stavební práce nad rámec sjednaný touto smlouvou, řeší zhotovitel přímo s vlastníky objektů, s nimiž si sjedná i způsob a výši úhrady těchto dalších stavebních prací.
- 2.6. **Ověřovací měření neprůzvučnosti oken**
- 2.6.1 Po splnění díla objednatel zadá ověřovací měření neprůzvučnosti oken.
- 2.6.2 Měření provede akreditovaná osoba tak, že náhodně vybere domluvený počet vzorků pro ověření (přibližně 20%) . Přednostně se ověřují okna s největší požadovanou neprůzvučností.
- 2.6.3 Ověřování bude prováděno dle ČSN EN ISO 16283-3, výhradně metodou „prvek-reproduktor“.
- 2.6.4 **Budou-li zjištěny nedostatky, bude po odstranění vad provedeno opakované ověřovací měření, jehož náklady jdou k tíži dodavatele oken. Pro opakované ověřovací měření bude použita shodná akustická firma. V případě, že vada bude**

ukazovat na systémovou chybu, dojde k vhodnému rozšíření počtu ověřovacích měření.

- 2.6.5 Budou-li zjištěny nedostatky, bude po odstranění vad provedeno opakované ověřovací měření, jehož náklady jdou k tíži dodavatele oken. Pro opakované ověřovací měření bude použita shodná akustická firma. V případě, že vada bude ukazovat na systémovou chybu, dojde k vhodnému rozšíření počet ověřovacích měření.

2.7. Rozsah předmětu smlouvy je vymezen dokumentací:

„Protihluková opatření 2022 – III. etapa měření Strměchy, Velké Meziříčí“, červen 2023, vypracované firmou EKOLA group, spol. s r.o., se sídlem Mistrovská 4, 108 00 Praha 10, IČO: 63981378.

2.8. Technická specifikace

2.8.1. Přesná technická specifikace zhotovitelem dodávaných prvků je uvedena v nabídce zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha A1.

2.8.2. Zhotovitel nemá právo bez souhlasu objednatele dodat jiné, než technickou specifikací definované prvky.

2.9. Další stanovení technických podmínek

Pokud jsou v zadávací dokumentaci uvedeny technické nebo obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení očekávaných standardů použitých materiálů. Zadavatel jednoznačně deklaruje, že umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, rovnocenných řešení a materiálů, pokud je účastník poptávkového řízení (dále účastník) nabídne a pokud splní požadavky zadavatele na jejich funkci a kvalitu.

Zadavatel připouští analogicky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. To platí ve všech případech, kdy zadavatel stanoví technické podmínky prostřednictvím odkazu na normy či technické dokumenty.

3. Způsob financování veřejné zakázky

Zadavatel předpokládá financování veřejné zakázky z vlastních prostředků.

4. Podmínky změny nabídkové ceny

4.1. Podmínky překročení nabídkové ceny

Výši nabídkové ceny lze překročit pouze, dojde-li **v době po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla ke změně sazby DPH** a v případě požadavku zadavatele na rozšíření stávajícího předmětu plnění, a to za podmínek uvedených v obchodních podmínkách.

Změna ceny na základě inflačních vlivů se nepřipouští.

4.2. Dodatečné stavební práce

V případě, že se při plnění vyskytnou dodatečné požadavky zadavatele na další práce, nezahrnuté v technických podmínkách zadavatele, které bude nezbytné splnit pro řádné splnění účelu díla, bude jejich zadání řešeno v souladu se zákonem a smlouvou.

4.3. Méněpráce

V případě, že při plnění díla vlastník nemovitosti nebude souhlasit s výměnou oken nebo zajištěním přímého nuceného větrání, v souladu s podmínkami této zadávací dokumentace a smlouvy, tyto změny budou uvedeny v Dohodě a tyto práce nebudou provedeny.

5. Požadavky na varianty

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

6. Prohlídka místa plnění

6.1. Prohlídka místa plnění

Vzhledem k charakteru poptávkového řízení a poskytnutých údajů v zadávací dokumentaci, zadavatel prohlídku místa plnění neorganizuje.

7. Lhůta a místo plnění veřejné zakázky

7.1. Termín plnění

Předpokládaný termín zahájení plnění díla je květen/červen 2025.

Bližší termín plnění zadavatel stanovil v návrhu smlouvy o dílo.

Podmínky pro změnu termínu plnění

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele bude nemožné termín předpokládaného zahájení plnění dodržet (zejména prodloužením doby trvání poptávkového řízení) je zadavatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení. Doba plnění se pak prodlužuje o dobu shodnou s prodloužením zadavatele tak, aby celková lhůta, po kterou je uskutečnění plnění vyžadováno, zůstala zachována. Dojde-li k důvodům na straně zadavatele, pro které bude zadavatelem změněn předpokládaný termín zahájení, bude smlouva mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem obsahovat již termíny upravené podle skutečného termínu zahájení. Další údaje o termínu plnění jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo (**příloha B1**).

7.2. Místo plnění

II/602 Velké Meziříčí – v k. ú. Velké Meziříčí

8. Způsob hodnocení nabídek

- 8.1.** Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil **nejnižší nabídkovou cenu**.
- 8.2.** Nabídky budou hodnoceny pro každou část samostatně.
- 8.3.** Při hodnocení nabídek bude rozhodovat nabídková cena v korunách českých bez DPH.
- 8.4.** Zadavatel může provést posouzení splnění podmínek zadavatele v poptávkovém řízení před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele zadavatel provede posouzení splnění podmínek a hodnocení jeho nabídky vždy.
- 8.5.** Při hodnocení bude stanoveno pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny. Nejúspěšnější nabídkou (první v pořadí) se stane nabídka, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu při

respektování všech podmínek a požadavků uvedených v zadávacích podmínkách a za předpokladu, že dodavatel prokázal splnění kvalifikace.

- 8.6. V případě rovnosti hodnot celkových nabídkových cen se za výhodnější nabídku považuje nabídka účastníka poptávkového řízení, který svoji nabídku podal dříve.

9. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny a nabídky

9.1. Nabídková cena

Nabídkovou cenou se pro účely poptávkového řízení rozumí celková cena díla v korunách českých. Účastníci zpracují nabídkovou cenu dle přiložených formulářů pro dílčí plnění, které jsou pro účastníky pro zpracování nabídky závazné. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k řádné realizaci díla, včetně všech nákladů souvisejících.

V ceně bude zahrnuto i případné navýšení do 10% vyplývající z výrobních rozměrů oken oproti rozměrům oken uvedeným v zadávací dokumentaci.

Celková nabídková cena v návrhu smlouvy bude uvedena v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH. Formulář pro uvedení nabídkové ceny v požadovaném členění je součástí zadávací dokumentace.

- 9.1.1. Takto nabídnutá cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace. Cena obsahuje veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci díla.

- 9.1.2. Cena dále zahrnuje náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, poplatky, náklady na dopravní značení, náklady na provádění všech příslušných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, náklady na nutná či úřady stanovená opatření k realizaci díla, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na provedení výrobních výkresů a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky. Zadavatel s dodavatelem se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost tak, aby dodavatel vstoupil do smluvního vztahu přímo s dodavateli výše uvedených služeb. Pokud to nebude možné, zavazuje se vybraný dodavatel během realizace díla odebrané služby či spotřebované energie uhradit zadavateli.

9.2. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

- 9.2.1. V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka poptávkového řízení. Nabídka bude zpracována formou popisu plnění předmětu zakázky, případně návrhu řešení a doplněním chybějících údajů v závazném návrhu smlouvy o dílo (**příloha B1**). Dodavatel není oprávněn provádět jakékoli úpravy ve výše uvedeném návrhu smlouvy o dílo s výjimkou doplnění chybějících a barevně označených údajů v závazném návrhu smlouvy o dílo. V případě nabídky podávané společně několika dodavateli, jakož i v případě podání nabídky zahraničním dodavatelem či dodavateli, je vybraný dodavatel oprávněn upravit závazný návrh smlouvy dle **přílohy B1** této zadávací dokumentace pouze a výhradně s ohledem na tyto skutečnosti.

- 9.2.2. Účastník poptávkového řízení je povinen do své nabídky uvést, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací a zadávacími podmínkami, že si před podáním nabídky vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti a že s podmínkami zadání a zadávací dokumentací souhlasí a respektuje je (**příloha F2-1**).

- 9.2.3. Poddodavatelé

Zadavatel nepožaduje, aby významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem, a zároveň si vyhrazuje požadavek, že zhotovitel nepředá předmět plnění zakázky jako celek jinému poddodavateli.

Zadavatel požaduje, aby účastník poptávkového řízení ve své nabídce specifikoval části plnění veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím jednoho či více poddodavatelů. Účastník je povinen ve své nabídce předložit seznam konkrétních poddodavatelů, kterým bude uhrazeno **více než 5 %** z hodnoty předmětné veřejné zakázky, pokud jsou účastníkovi poptávkového řízení známi a v nabídce uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit – s uvedením druhu dodávek, služeb, nebo stavebních prací a s uvedením předpokládaného procentuálního (%) finančního podílu jednotlivých poddodavatelů na veřejné zakázce (dle **přílohy F2-1**).

- 9.2.4. Účastník v nabídce předloží i další povinné dokumenty, potvrzení, listiny a prohlášení požadované zákonem či zadavatelem v této zadávací dokumentaci.

9.3. Forma nabídky

Nabídky se podávají **pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje**. Dodavatel podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídky musí být podány v českém jazyce.

9.4. Členění nabídky

Nabídka musí obsahovat:

- 9.4.1. Vyplněný krycí list nabídky (**příloha F1**) obsahující identifikační údaje účastníka a kontaktní údaje.
- 9.4.2. Smlouvu, podává-li společnou nabídku více dodavatelů (pokud taková situace nastane).
- 9.4.3. Závazný návrh smlouvy, zpracovaný účastníkem poptávkového řízení v intencích této zadávací dokumentace a podepsaný osobou oprávněnou za účastníka jednat (**příloha B1**). K návrhu smlouvy účastník přiloží:
- 9.4.3.1. Formulář pro rekapitulaci nabídkové ceny (**přílohy A1**).
- 9.4.3.2. Oceněný položkový rozpočet včetně technické specifikace navržených plastových oken a jednotek přímého nuceného větrání.
- 9.4.4. Podepsané prohlášení k prokázání kvalifikace účastníka (**příloha F2-1**) a doklady k prokázání kvalifikace.
- 9.4.5. Podepsané prohlášení účastníka o znalosti podmínek podání nabídky. (**příloha F2-1**).
- 9.4.6. Seznam poddodavatelů (**příloha F2-1**).
- 9.4.7. Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení, v souvislosti s **Nařízením Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, ve znění novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576** (**příloha F2-2**).
- 9.4.8. Podepsané čestné prohlášení účastníka o neexistenci střetu zájmů dodavatele a jiných osob (**příloha F2-3**).
- 9.4.9. Další povinné dokumenty, potvrzení, listiny a prohlášení požadované zákonem či zadavatelem v této zadávací dokumentaci.

10. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů účastníků

Zadavatel požaduje v nabídkách doložit kvalifikační předpoklady v tomto rozsahu:

10.1. Profesní způsobilost

- 10.1.1. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- 10.1.2. doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či jiné oprávnění,

Zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky, tj. předložením **živnostenského oprávnění pro:**

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, nebo**
- **Zednictví**

společně s:

- **Velkoobchod a maloobchod**
- **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**

Obor činnosti (alespoň 1 z činností):

- **Výroba plastových a pryžových výrobků**
- **Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků**

Účastník musí být držitelem příslušného oprávnění k podnikání. Existenci takového oprávnění zadavatel ověří ve veřejně dostupných rejstřících – tzn., že účastník žádné doklady nepředkládá, pokud veřejně dostupné rejstříky údaje o jeho oprávnění k podnikání obsahují.

10.2. Technická kvalifikace

- 10.2.1. Technickou kvalifikaci splní účastník poptávkového řízení, který předloží seznam minimálně **3 (tři)** obdobných zakázek na stavební práce (tj. při výstavbě pozemních staveb), které realizoval v posledních **pěti letech** a osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce poskytnuty řádně a zda byly dokončeny.

Za obdobné zakázky jsou považovány dokončené stavební práce obdobného charakteru, tzn.:

- a) nejméně **3 (tři)** stavební práce, jejichž předmětem byla výroba a kompletní **výměna oken** (zahrnující demontáž starých oken, dodávku a montáž nových oken a parapetů), přičemž **počet vyměněných oken činil nejméně 15 ks** u každé z těchto stavebních prací,
- b) nejméně **2 (dvě)** stavební práce, jejichž předmětem byla **dodávka a montáž přímého nuceného větrání** (stavební práce nutné k osazení jednotky na zeď), přičemž **počet instalovaných jednotek přímého nuceného větrání činil nejméně 5 ks** u každé z těchto stavebních prací.

Realizace stavebních prací podle písm. b) může být součástí stavebních prací podle písm. a).

- c) Mezi obdobnými zakázkami **může být alespoň jedna** dokončená stavební práce, u níž je **jednotka přímého nuceného větrání nedílnou součástí okna**. V takovém případě zadavatel požaduje, aby **počet vyměněných oken** obsahujících

jednotku přímého nuceného větrání činil **nejméně 5 ks** u každé z těchto stavebních prací.

Doloží-li účastník alespoň **1 (jednu)** stavební práci **dle písmene c)**, akceptuje zadavatel dále doložení pouze **2 (dvou)** stavebních prací **dle písmene a)** a **1 (jedné)** stavební práce **dle písmene b)**.

- 10.2.2. K prokázání splnění technické kvalifikace v nabídce uvedením seznamu stavebních prací může účastník zadávacího řízení využít příloženou **přílohu F2**.

10.3. Způsob prokázání kvalifikace

- 10.3.1. Dodavatel je povinen předložit zadavatelem požadované doklady prokazující kvalifikaci v českém jazyce. V případě cizojazyčných dokladů je povinen přiložit kopii jejich překladu do českého jazyka v prosté kopii. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.
- 10.3.2. Účastník doloží v nabídce prosté kopie dokumentů, přičemž stáří výpisu z obchodního rejstříku nesmí být starší 3 měsíců poslednímu dni podání nabídek.
- 10.3.3. Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení, v souvislosti s Nařízením Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576.

10.4. Zadavatel může vyloučit účastníka poptávkového řízení pro nezpůsobilost, pokud prokáže, že:

- 10.4.1. plnění nabízené dodavatelem by vedlo k nedodržování povinností vyplývajících z předpisů práva životního prostředí, sociálních nebo pracovněprávních předpisů nebo kolektivních smluv vztahujících se k předmětu plnění veřejné zakázky,
- 10.4.2. došlo ke střetu zájmů a jiné opatření k nápravě, kromě zrušení poptávkového řízení, není možné,
- 10.4.3. došlo k narušení hospodářské soutěže předchozí účastí účastníka při přípravě poptávkového řízení, jiné opatření k nápravě není možné a účastník na výzvu zadavatele neprokázal, že k narušení hospodářské soutěže nedošlo,
- 10.4.4. se účastník dopustil v posledních 3 letech od zahájení poptávkového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím,
- 10.4.5. se účastník pokusil neoprávněně ovlivnit rozhodnutí zadavatele v poptávkovém řízení nebo se neoprávněně pokusil o získání neveřejných informací, které by mu mohly zajistit neoprávněné výhody v poptávkovém řízení, nebo
- 10.4.6. se účastník poptávkového řízení dopustil v posledních 3 letech před zahájením poptávkového řízení nebo po zahájení poptávkového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán, nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.

11. Obchodní podmínky

11.1. Stanovení obchodních podmínek zadavatele

Obchodní podmínky zadavatele jsou vypracovány ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo (**příloha B1**).

11.2. Návrh smlouvy

Zadavatel předpokládá, že v návrhu smlouvy o dílo dojde ze strany účastníka k dalšímu doplnění údajů nezbytných pro vznik návrhu smlouvy, upřesnění či konkretizaci údajů (např. termíny plnění, cenové údaje, lhůty, délka záruky, apod.), které však nesmějí být v rozporu s obchodními podmínkami zadavatele a nesmějí zhoršovat postavení zadavatele, než jak je uvedeno v obchodních podmínkách zadavatele nebo zadávacích podmínkách. Takto doplněný návrh smlouvy účastník předloží s nabídkou jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku.

11.3. Platební podmínky

Cena za provedené dílo bude hrazena v souladu s obchodními podmínkami.

Objednatelem nebudou na cenu za zhotovení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.

Platba bude probíhat až do výše 90 % celkové ceny díla dle Smlouvy. Zhotovitel souhlasí s pozastávkou ceny díla ve výši 10 % (slovy deset procent) z celkové ceny díla s tím, že tato pozastavená částka bude Objednatelem uhrazena po odstranění event. zjištěných vad a nedodělků.

Splatnost faktury je 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury.

- 11.4. Další obchodní a platební podmínky a podrobnosti jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy o dílo, jejichž závazné znění tvoří **přílohu B1** této zadávací dokumentace.

12. Lhůta pro podání nabídek, otevírání nabídek

12.1. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 4. 12. 2024 v 10:00 hodin**.

12.2. Způsob podání nabídky

Nabídky musí být podány prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://ezak.kr-vysocina.cz/>.

Pro podání nabídky v elektronické podobě je nutné provést registraci dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK na adrese <https://ezak.kr-vysocina.cz/registrace.html> **K úspěšnému dokončení registrace je potřeba platný elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu.**

Nabídka již nemusí být opatřena platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na osobním kvalifikovaném certifikátu. U dokumentů, které budou součástí nabídky, **zadavatel nevyžaduje, aby byly elektronicky podepsány.**

Všechny dokumenty je nutné vložit jako součást nabídky do elektronického nástroje ve formátu *doc, *docx, *xls, *xlsx nebo *pdf (nejlépe ve verzi podporující fulltextové vyhledávání), není-li v zadávací dokumentaci stanoveno jinak.

12.3. Elektronický nástroj

Veškeré úkony v rámci tohoto řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu poptávkového řízení jinak.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené okamžikem přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na <https://ezak.kr-vysocina.cz/>.

- 12.4.** Pokud nabídka nebude doručena ve lhůtě pro podání nabídek nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu poptávkového řízení se k ní nepřihlíží.

12.5. Otevírání nabídek

Vzhledem k tomu, že zadavatel připouští podávání nabídek pouze v elektronické podobě, veřejné otevírání nabídek se nekoná.

13. Stanovení zadávací lhůty

Zadavatel stanoví zadávací lhůtu, po kterou jsou účastníci vázáni svými nabídkami, v délce 3 měsíců ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

14. Dodatečné informace k veřejné zakázce

14.1. Změna zadávacích podmínek a žádost o dodatečné informace

- 14.1.1. Zadavatel je oprávněn změnit zadávací podmínky nebo poskytnout dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Takto může učinit až do uplynutí lhůty pro podání nabídek. Při tom je povinen přihlédnout k případnému prodloužení této lhůty.
- 14.1.2. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemné dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

14.2. Poskytnutí dodatečných informací

- 14.2.1. Dodatečné informace budou všem dodavatelům poskytnuty formou uveřejnění na internetovém profilu zadavatele.
- 14.2.2. Dodavatel, který si opatřil zadávací dokumentaci z internetového profilu zadavatele, je povinen před podáním nabídky si na internetovém profilu zadavatele ověřit, zda zadavatel nezměnil zadávací podmínky.
- 14.2.3. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.

15. Další podmínky a požadavky zadavatele

15.1. Podmínky zadavatele

- 15.1.1. Účastník může podat pouze jednu nabídku.
- 15.1.2. Zadavatel nepřipouští variantní řešení. Žádná osoba se nesmí zúčastnit tohoto poptávkového řízení jako zájemce více než jednou.

- 15.1.3. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 15.1.4. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 15.1.5. V případě, že vznikne rozpor mezi údaji o zakázce obsaženými v různých částech zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v obchodních podmínkách.
- 15.1.6. Náklady účastníků spojené s účastí v poptávkovém řízení zadavatel nehradí.
- 15.1.7. Žádný z účastníků nemá nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a podáním nabídky.
- 15.1.8. Nabídky, které budou doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel, nebude posuzovat a hodnotit.
- 15.1.9. Pokud nabídka nebude úplná nebo v ní nebudou obsaženy veškeré doklady a informace stanovené touto zadávací dokumentací, nebude účastníku veřejná zakázka přidělena.
- 15.1.10. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky nebo před uzavřením smlouvy ověřit, případně vyjasnit, informace deklarované účastníkem v nabídkách.

15.2. Způsob oznámení o vyloučení účastníka z účasti v poptávkovém řízení

- 15.2.1. Účastníka, jehož nabídka byla při posouzení nabídek vyřazena, vyloučí zadavatel bezodkladně z účasti v poptávkovém řízení.
- 15.2.2. Zadavatel si vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka poptávkového řízení uveřejní na svém profilu zadavatele. Takto zveřejněné oznámení se považuje za doručené, a to okamžikem uveřejnění.

15.3. Způsob oznámení o výběru nejvhodnější nabídky v poptávkovém řízení

- 14.3.1. Zadavatel si vyhrazuje, že oznámení o výběru nejvhodnější nabídky uveřejní do 5 pracovních dnů po vydání rozhodnutí na svém profilu zadavatele. Takto zveřejněné oznámení se považuje za doručené všem účastníkům poptávkového řízení, a to okamžikem uveřejnění.

15.4. Kontraktační součinnost vítězného účastníka

- 15.4.1. Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy ve lhůtě nejpozději do 5 pracovních dní od doručení výzvy k součinnosti.
- 15.4.2. Zadavatel požaduje po vybraném dodavateli předložení návrhu smlouvy o dílo včetně oceněných rekapitulací nabídkové ceny, pro veřejné zakázky na stavební práce **v elektronickém originálu podepsaném oprávněnou osobou za dodavatele.**
- 15.4.3. Text smlouvy bude vyhotoven zadavatelem a zaslán vybranému dodavateli současně s výzvou k poskytnutí součinnosti.
- 15.4.4. K poskytnutí součinnosti bude vybraný dodavatel vyzván po rozhodnutí o jeho výběru.
- 15.4.5. Odmítne-li vybraný dodavatel uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako druhý v pořadí.

15.5. Zvláštní povinnosti vybraného dodavatele

- 15.5.1. Vybraný dodavatel je v rámci plnění „osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly“ ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.5.2. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že ve smyslu § 219 zákona a dle § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je zadavatel povinen zveřejnit v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků a po ukončení plnění také výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy.

15.6. Zrušení poptávkového řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem, odmítnout všechny nabídky nebo zadání zakázky zrušit.

16. Závěrečná ustanovení

16.1. Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se dodavatel zavazuje po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky zajistit důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu veřejné zakázky budou podílet a bez ohledu na to, zda bude plnění předmětu veřejné zakázky prováděno dodavatelem či jeho poddodavatelem. Aspekty sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v návrhu smlouvy.

16.2. Podáním nabídky účastník souhlasí s obsahem zadávacích podmínek.

17. Zadávací dokumentace

17.1. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Součástí zadávací dokumentace jsou přílohy:

17.2. Přílohy zadávací dokumentace – technické podmínky a specifikace

Příloha A1	Formulář pro rekapitulaci nabídkové ceny
Příloha A2	Velké Meziříčí III _etapa měření
Příloha A3	Sdělení památkové péče
Příloha A4	Popis objektů
Příloha B1	Návrh smlouvy o dílo
Příloha F1	Krycí list

Příloha F2-1	Čestné prohlášení
Příloha F2-2	Čestné prohlášení k nařízení EU
Příloha F2-3	Čestné prohlášení o střetu zájmů